

ZAPYTANIE OFERTOWE

z dnia 8 czerwca 2026 r. r.

w sprawie najmu kuchni i prowadzenia stołówki szkolnej w budynku

w Szkole Podstawowej nr 18 w Kaliszu

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 18 w Kaliszu ogłasza zapytanie ofertowe na wynajem pomieszczeń z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną i prowadzenie stołówki szkolnej w budynku Szkoły Podstawowej nr 18 w Kaliszu przy ulicy Podmiejskiej 9a.

I. Zamawiający

Szkoła Podstawowa nr 18

im. Janusza Kusocińskiego

ul. Podmiejska 9a

62-800 Kalisz

NIP 618-18-82-566

REGON 251294330

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Prowadzenie stołówki szkolnej oparte o własną działalność gastronomiczną, w ramach umowy zawartej na czas określony od 1. 09.2026 r. do 30.06.2027 r. wraz z wynajmem pomieszczeń kuchennych, pomieszczeń zaplecza gospodarczego.
2. Zapewnienie uczniom oraz pracownikom szkoły możliwości korzystania z posiłków w ramach prowadzonej stołówki.
3. Zapewnienie uczniom naszej szkoły, korzystających z posiłków, zróżnicowanego i zdrowego jadłospisu z możliwością wyboru zestawu obiadowego.
4. Współpraca ze szkołą w zakresie cateringu na imprezach szkolnych.

III. Warunki wynajmu

1. Najemca będzie zobowiązany do pokrywania następujących kosztów: comiesięczny czynsz najmu w wysokości przedstawionej w ofercie plus uśrednioną kwotę opłat za media w miesięcznej wysokości 2 500 zł netto.
2. Najemca we własnym zakresie dokona bieżącego przystosowania pomieszczenia do użytkowania zgodnie z przedmiotem umowy.
3. Najemca będzie zobowiązany do utrzymania wynajmowanych pomieszczeń w standardzie odpowiadającym przepisom sanitarnym.
4. Najemca będzie zobowiązany ponosić wszelkie koszty bieżących napraw.
5. Wynajmujący zastrzega, iż pomieszczenie „stołówka szkolna” będzie wykorzystywane przez najemcę tylko do wydawania posiłków uczniom i pracownikom szkoły i nie jest ono przedmiotem niniejszej umowy.
6. Wynajmujący ma obowiązek zadbać o czystość w stołówce szkolnej.
7. W ramach prowadzonej działalności Najemca przejmuje obowiązek opłacania należności związanych z prowadzoną działalnością, jak i odpowiedzialnością karną i skarbową z tego tytułu.
8. Wynajmujący ma prawo wejścia do wynajmowanych pomieszczeń w celu sprawdzenia, czy są użytkowane zgodnie z umową.
9. Wynajmujący ponosi koszty opłaty za gaz, zgodnie z odczytem licznika.

IV. Warunki lokalowe

1. Łączna powierzchnia przeznaczona do wynajmu – **274,76 m²**

- a. Poziom piwnicy łącznie – **48,71 m²**

- piwnica, magazyn jajek
- piwnica, magazyn ziemniaków
- piwnica, szatnia, w-c

- b. Poziom kuchni łącznie – **176,65 m²**

- kuchnia
- zmywalnia naczyń kuchennych
- spiżarnia
- magazyn produktów suchych

- rozbiór mięsa
- pomieszczenie szaf chłodniczych
- w-c
- pomieszczenie na środki czystości
- pomieszczeni socjalne
- obieralnia

c. Poziom jadalni łącznie – **49,90 m²**

- rozdzielnia
- magazyn naczyń
- zmywalnia

V. Wyposażenie

1. węzeł sanitarny
2. sprawna instalacja gazowa
3. oświetlenie wszystkich pomieszczeń
4. wentylacja systemowa
5. centralne ogrzewanie
6. strugarka DYMB-8
7. dźwig towarowy

VI. Wymagania w zakresie oferty.

1. Oferta powinna zawierać
 - a. oferowany miesięczny czynsz najmu netto, (który w umowie zostanie powiększony o kwotę opłat za media w miesięcznej wysokości 2 500 zł netto, w której skład wchodzi opłata za energię elektryczną, ogrzewanie, woda i ścieki).
 - b. propozycję ceny za pełnowartościowy obiad dla ucznia / pracownika szkoły w abonamencie
 - c. propozycję ceny za pełnowartościowy obiad dla ucznia / pracownika szkoły wykupiony jednorazowo (nie w abonamencie)
 - d. oświadczenie Oferenta, iż zapoznał się z warunkami zapytania ofertowego i przyjmuje te warunki

- e. zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie usług gastronomicznych
 - 2. Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.
 - 3. Oferta powinna:
 - a. być opatrzona pieczęcią firmową,
 - b. posiadać datę sporządzenia,
 - c. zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, REGON, e-mail,
 - d. być podpisana czytelnie przez wykonawcę.
 - 4. Oferent jest zobowiązany do zapoznania się z pomieszczeniami przeznaczonymi do wynajmu bezpośrednio w obiekcie, przed złożeniem oferty.
- Oferent może zwrócić się z prośbą o wyjaśnienie dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z warunkami oferty.

VII. Wytyczne do składanych Ofert

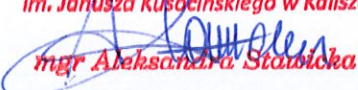
1. Oferty należy składać do dnia **22 czerwca 2026 r. do godziny 10.00**, w sekretariacie Szkoły Podstawowej nr 18 w Kaliszu, przy ul. Podmiejskiej 9a, w zaklejonych kopertach z napisem „**oferta prowadzenia stołówki szkolnej w budynku w Szkole Podstawowej nr 18 w Kaliszu**”.
2. W przypadku nadesłania Oferty drogą pocztową lub przesyłką kurierską decyduje data i godzina wpływu oferty do sekretariatu szkoły.
3. Oferent ma prawo wycofać swoją Ofertę najpóźniej w ostatnim dniu składania ofert, do godziny 9.00 poprzez osobiste złożenie pisemnego oświadczenia.
4. Oferty złożone po upływie w/w terminu, a także niespełniające wymogów zawartych w zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane.

VIII. Wybór oferty

1. Otwarcie i wybór Oferty nastąpi w dniu 24 czerwca 2026 r. o godzinie 10.00 w Szkole Podstawowej nr 18 w Kaliszu.
2. Otwarcia Ofert dokona Komisja powołana przez dyrektora Szkoły Podstawowej nr 18 w Kaliszu.

3. Ocena ofert będzie przeprowadzona także w przypadku, gdy wpłynie tylko jedna Oferta.
4. Wybór oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:
 - a. oferowany miesięczny czynsz najmu – 80 %
 - b. propozycję ceny za pełnowartościowy obiad dla ucznia / pracownika szkoły w abonamencie – 10 %
 - c. propozycję ceny za pełnowartościowy obiad dla ucznia / pracownika szkoły wykupiony jednorazowo (nie w abonamencie) – 10 %
5. Wynik wyboru oferty zostaną opublikowane w dniu 25 czerwca 2026 r. na stronie BIP szkoły.
6. O wyniku zostaną powiadomieni oferenci drogą mailową na wskazany adres mailowy najpóźniej do 26 czerwca 2026 r.
7. Oferentom nie przysługują środki odwoławcze od wyniku rozstrzygnięcia ofert.
8. Zastrzega się prawo odwołania zapytania ofertowego lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

*Osoby zainteresowane zapoznaniem się z przedmiotem oferty,
proszone są o telefoniczne umawianie się przez sekretariat szkoły
(tel. 62 753 11 32)*

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej Nr 18
Im. Janusza Kusocińskiego w Kallszu

mgr Aleksandra Stawicka

.....
nazwa firmy/ imię i nazwisko oferenta

.....
adres lub siedzibę oferenta

.....
numer telefonu kontaktowego

.....
numer NIP, REGON

.....
adres e-mail

Szkoła Podstawowa nr 18
im. Janusza Kusocińskiego
ul. Podmiejska 9a
62-800 Kalisz

Przedstawiam ofertę na **w sprawie najmu kuchni i prowadzenia stołówki szkolnej w budynku w Szkole Podstawowej nr 18 w Kaliszu**, w ramach umowy zawartej na czas określony od 1.09.2026 do 30.06.2027 r.

- a. miesięczny czynsz za najem pomieszczeń objętych zapytaniem ofertowym w wysokości : netto :, słownie:
- b. cenę pełnowartościowego obiadu dla ucznia / nauczyciela w abonamencie: brutto:, słownie:
- c. cenę za pełnowartościowego obiadu dla ucznia / nauczyciela wykupiony jednorazowo (nie w abonamencie) : brutto:, słownie:

Załączniki :

.....
Pieczęć i podpis

....., dnia

.....
nazwa firmy/ imię i nazwisko oferenta

.....
adres lub siedzibę oferenta

.....
numer telefonu kontaktowego

.....
numer NIP, REGON

.....
adres e-mail

Oświadczam, że zapoznałam/-łem się i przyjmuję warunki zapytania ofertowego oraz nie wnoszę do niej zastrzeżeń, zdobyłam/-łem konieczne informacje do przygotowania oferty.

.....
Pieczęć i podpis

....., dnia

The system is represented by a set of equations
and we want to find the solution of these equations
for a given set of initial conditions.

Let us assume that the system is linear and time-invariant.

The transfer function of the system is given by