

Szkoła Podstawowa nr 18
im. J. Kusocińskiego w Kaliszu
ul. Podmiejska 9a
62-800 Kalisz

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Postępowanie odbywa się w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 PZP.

Ogłoszenie o niniejszym postępowaniu ukazało się:

<https://bip.sp18.kalisz.pl/index2.php>

<https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

CPV:

1. 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
2. 45410000-4 Tynkowanie
3. 45442100-8 Roboty malarskie
4. 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
5. 37452800-3 Sprzęt do koszykówki
6. 37451000-5 Sprzęt sportowy (drabinki, siatki)
7. 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
8. 45321000-3 Izolacja cieplna
9. 90911300-9 Usługi czyszczenia okien

Nazwa zamówienia:

ROBOTY REMONTOWE DOTYCZĄCE SAL G I F W SZKOLE PODSTAWOWEJ nr 18

Zgodnie z art. 61. ust. 1. oraz art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. PZP komunikacja w niniejszym postępowaniu odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, pliki należy opatrzyć:

- *kwalfikowanym podpisem elektronicznym lub*
- *podpisem zaufanym (elektronicznym) lub*
- *podpisem osobistym (elektronicznym).*

Spis treści

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.	3
II. SŁOWNICZEK	3
III. INFORMACJE OGÓLNE.	4
IV. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	6
V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.	6
VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	10
VII. INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA ...	10
VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA	11
IX. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH.....	13
X. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	14
XI. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ	15
XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.	16
XIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT.	17
XIV. TERMIN OTWARCIA OFERT.	17
XV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY.....	17
XVI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.	18
XVII. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.	19
XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	19
XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY	20
XX. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE.....	20
XXI. ZAŁĄCZNIKI.	20

I. Nazwa i adres zamawiającego. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Zamawiającym jest Miasto Kalisz – Szkoła Podstawowa nr 18 im. Janusza Kusocińskiego w Kaliszu, ul. Podmiejska 9a, 62-800 Kalisz, będący jednostką administracji samorządowej.
2. Szkoła Podstawowa nr 18 im. Janusza Kusocińskiego w Kaliszu jest czynny od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 15:00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 PZP, zwane dalej „postępowaniem”.
4. Zamawiający nie przewiduje w niniejszym postępowaniu wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji (art. 275 pkt. 2 i 3 PZP).
5. Zamawiający przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą: „ROBOTY REMONTOWE DOTYCZĄCE SAL G I F W SZKOLE PODSTAWOWEJ nr 18”
6. Użytkownikiem zrealizowanego zadania będzie Szkoła Podstawowa nr 18 im. Janusza Kusocińskiego w Kaliszu.

II. Słowniczek

Zamawiający	Miasto Kalisz – Szkoła Podstawowa nr 18 im. Janusza Kusocińskiego w Kaliszu
SWZ	Specyfikacja Warunków Zamówienia
PZP	Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.
KC	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1061 z późn. zm.
Ustawa RODO	Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych

Użyte pojęcia w SWZ należy rozumieć zgodnie z treścią art. 7 PZP. W przypadku braku uregulowania należy rozumieć zgodnie z KC, a ostatecznie ze zaznaczeniem określonym w słowniku języka polskiego.

III. Informacje ogólne.

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Ustawą Pzp, w języku polskim (art. 20 ust. 2 PZP), w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 PZP (bez przeprowadzenia negocjacji).
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców mają zastosowanie przepisy KC, jeżeli przepisy PZP nie stanowią inaczej.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych - oferta musi obejmować całość zamówienia.
4. Zamówienie nie zostało podzielone na części ze względów organizacyjnych, technicznych i celowościowych. Brak jest możliwości realizowania zamówienia równocześnie przez różnych wykonawców (jeden plac budowy, jeden rodzaj robót), dodatkowo realizacja poszczególnych części zamówienia przez różnych wykonawców mogłaby poważnie zagrozić właściwemu i terminowemu wykonaniu zamówienia, a także uniemożliwić skuteczne egzekwowanie uprawnień gwarancyjnych z tytułu niewłaściwego wykonania przedmiotu zamówienia lub jego części, który obejmuje różne, lecz ściśle ze sobą powiązane roboty budowlane.
5. W prowadzonym postępowaniu Zamawiający:
 - a. nie przewiduje zawarcia umowy ramowej,
 - b. nie przewiduje zebrania Wykonawców,
 - c. nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia (art. 442 PZP),
 - d. nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 PZP,
 - e. nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu (z zastrzeżeniem art. 261 PZP) – Wykonawca ponosi wszelkie koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania oferty,
 - f. nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP,
 - g. nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 305 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP.
6. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą lub zawodową, są wpisani do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania. Wykonawca musi prowadzić działalność gospodarczą przez okres co najmniej 5 lat.
7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (art. 218 ust 1. PZP).
8. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
9. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót.

10. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może zlecać prac podwykonawcom.
12. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
13. Zamawiający wskazuje termin 30 dni od przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, na zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń Zamawiającego do projektu umowy lub projektu zmiany umowy.
14. 18. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:
 - a. administratorem danych osobowych jest Miasto Kalisz – Szkoła Podstawowa nr 18 im. Janusza Kusocińskiego w Kaliszu, ul. Podmiejska 9a, 62-800 Kalisz,
 - b. inspektorem ochrony danych osobowych w Miasto Kalisz – Szkoła Podstawowa nr 18 im. Janusza Kusocińskiego w Kaliszu jest Pani Dorota Paszek, iod.kalisz@gmail.com, tel. 795-342-008
 - c. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego jak w tytule;
 - d. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o PZP;
 - e. dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 424 ust. 4 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - f. obowiązek podania danych osobowych osób jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, n stosownie do art. 22 RODO;
 - g. posiada każda osoba, której dane udostępniono:
 - i. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących wyłącznie swojej osoby;
 - ii. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych dotyczących wyłącznie swojej osoby;
 - iii. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- iv. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna osoba, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
- h. nie przysługuje osobie, której dane udostępniono:
 - i. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - ii. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - iii. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

IV. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest na platformie <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
2. Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą zamieszczane na platformie.
3. Wymagania techniczne, które muszą spełniać urządzenia informatyczne w celu korzystania z platformy opisane zostały na stronie internetowej pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
4. Korzystanie z platformy zakupowej jest bezpłatne.

V. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia

- a. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie sal G i F w Szkole Podstawowej nr 18 im. Janusza Kusocińskiego w Kaliszu przy ul. Podmiejska 9a.
- b. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację postępowania i techniczną.

- c. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót.

Przeprowadzenie wizji lokalnej możliwe jest w każdy dzień pracy placówki, jednakże po wcześniejszym umówieniu się pod numerem tel. 503-584-561

2. Zakres zamówienia

- a. Celem robót remontowych jest remont sal w zakresie szeroko pojętego remontu ścian i sufitów oraz wyposażenia znajdującego się na ścianach. Zakres robót remontowych ujętych w opracowaniu zgodnie ze zleceniem Zamawiającego obejmuje:
- i. zabezpieczenie podłóg folią,
 - ii. wykonanie robót rozbiórkowych (luxfery, haki przy oknach),
 - iii. wykonanie robót demontażowych (drabinki, zestawy do koszykówki, drewnianych osłon na grzejniki, parapetów okiennych) wraz z usunięciem poza budynek szkoły,
 - iv. demontaż grzejników żeliwnych radiatorowych wraz z usunięciem poza budynek szkoły,
 - v. wywóz gruzu i drewna na odległość 15 km wraz z kosztami utylizacji,
 - vi. ustawienie rusztowań do malowania sufitów i elementów wiszących oraz ścian (dotyczy wysokości powyżej 4,0 m)
 - vii. demontaż niepotrzebnych rur centralnego ogrzewania z podejściami,
 - viii. dostawa i montaż nowych grzejników płytowych CV 33 wymiary 1100 x 900 Purmo wraz z podejściami, zaworami i głowicą termoregulacyjną,
 - ix. przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach, biegach i spocznikach (zeskrobanie farby, zmycie powierzchni wodą, zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożenie warstwy gładzi i zatarcie packą)
 - x. przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach (zeskrobanie farby, zmycie powierzchni wodą, zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożenie warstwy gładzi i zatarcie packą),
 - xi. zamurowanie ścian po demontażu luxferów pustakami ceramicznymi typu SZ i UZ, pustak SZ/138, grubość 19-cm wraz z obsadzeniem dodatkowych prętów w co trzeciej spoinie, czyli co ca 45 cm,

- xii. wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych kat III gr. min 1,5 cm tynk o grubości zapewniającej normowe przykrycie przewodów elektrycznych, na zamurowaniach oraz uzupełnienia w ilość 5% na ścianach i sufitach,
- xiii. obsadzenie prefabrykowanych podokienników z PCV z noskami - wymiary parapetów ca 4,00 x 0,48 m zakrywające grzejniki i zabezpieczające przed uderzeniem o grzejnik – parapet podsunąć pod okno i zakotwić z boków – pod parapety zastosować podpórki,
- xiv. na tynkach wykonać jednokrotną gładź gipsową. Nakładanie zaprawy przeprowadzić za pomocą pacy lub szpachli do wymaganej grubości. Po wstępnym wyschnięciu powierzchnię należy zatrzeć za pomocą pacy gumowej lub filcowej. Zbyt wczesne zacieranie może spowodować wyciągnięcie środków wiążących na powierzchnię i w konsekwencji doprowadzić do powstania rys skurczowych. Przed malowaniem powierzchni należy zachować odpowiedni czas (1 dzień/1mm grubości szpachli). Podczas zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu,
- xv. przed malowaniem podłoże należy zagruntować odpowiednio do zastosowanej farby środkiem, który wzmacnia podłoże oraz zmniejsza jego nasiąkliwość. Gruntowanie wszystkich powierzchni wykonać preparatem zgodnym z przyjętą technologią malowania i instrukcją producenta,
- xvi. malowanie 2-krotne tynków wykonać farbą silikatową o bardzo wysokiej paroprzepuszczalności, zabezpieczająca podłoża przed czynnikami wilgocią. Produkt to gotowa do użycia, mineralna farba silikatowa (na bazie szkła wodnego) do stosowania wewnątrz i na zewnątrz budynków,
- xvii. wykonanie lakierowania 1-krotne lakierem bezbarwnym, matowym tynków wewnętrznych, podłoży do wysokości 2,00 m w celu uzyskania warstwy zmywalnej i odpornej na zabrudzenia,
- xviii. malowanie 1-krotne elementów drewnianych, rur, ściągów, siatek, balustrad farbą olejną,
- xix. wymiana izolacji termoizolacyjnej rur otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja grub. 30·mm,
- xx. dostawa i montaż konstrukcji do koszykówki uchylna składana w bok na ścianę o wysięgu L = 100-180 cm, wykonana z profili stalowych zamkniętych malowanych proszkowo, mocowana bezpośrednio do ściany lub słupa z regulacją wysokości – sala nr 1,

- xxi. dostawa i montaż konstrukcji do koszykówki uchylna składana w bok na ścianę o wysięgu L = 100-160 cm, wykonana z profili stalowych zamkniętych malowanych proszkowo, mocowana bezpośrednio do ściany lub słupa – sala nr 2,
 - xxii. dostawa i montaż drabinek gimnastycznych, przyściennych wraz z elementami montażowymi. Boki wykonane z drewna iglastego lub liściastego. Szczelby z litego drewna. Malowana lakierem bezbarwnym, mocowana do ściany. Wymiary 90 x 300 cm – dopuszcza się dostawę drabinek o wymiarach 180 x 300 lub 270 na 300 cm.
 - xxiii. dostawa i montaż siatki zabezpieczającej – piłkochwyty montowane w oknach rozciągnięte na samodzielnej konstrukcji (linki stalowe), siatki gr 3 mm bezwęzłowe o oczkach 10x10 cm, w kolorze zielonym. Siatki spełniające wymagania p.poż. – dopuszcza się inny kolor ustalony z Zamawiającym
 - xxiv. uporządkowanie pomieszczeń,
 - xxv. mycie po robotach okien i drzwi
- b. Prace obejmują dostawy i montażu łączników niezbędnych do zakotwienia i zamocowania elementów składowych takich jak izolacje i uszczelnienia, jak również wszystkie zabezpieczenia przeciwkorozyjne. Wszystkie zakotwienia muszą zostać wykonane systemami posiadającymi właściwe dopuszczenia i certyfikaty. Mocowanie elementów poprzez stosowanie kotwy ocynkowane izolowane. Kołki z tworzywa sztucznego nie są dozwolone. Mocowania należy tak zwymiarować, aby siły powstające od obciążeń pionowych i poziomych, mogły być z dostateczną pewnością przeniesione przez środki mocujące. W ceny jednostkowe należy wliczyć środki kotwiące jak: śruby, profile stalowe i aluminiowe, kształtki rurowe itd., a także wszelkie elementy konstrukcji wsporczych.
- c. Szczegółowy zakres robót zawarto w Przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do SWZ stanowiących integralną część opisu zamówienia, w którym zawarto ilościowe i technologiczne wykonanie prac.
- d. Dodatkowo Wykonawca przy realizacji zamówienia winien uwzględnić niżej wymienione wymagania/obowiązki:
- i. Wykonawca winien realizować i zabezpieczyć roboty, by nie zakłócić funkcjonowania Placówki i zapewnić bezpieczne poruszanie się po obiekcie i terenie.
 - ii. 11.6. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Dyrekcją Szkoły Podstawowej nr 18 kolorystykę materiałów wykończeniowych.

VI. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w terminie 110 dni od dnia podpisania umowy.

VII. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - a. nie podlegają wykluczeniu;
 - b. spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ.
2. Warunki udziału w postępowaniu:
 - a. **ZDOLNOŚĆ DO WYSTĘPOWANIA W OBRODZIE GOSPODARCZYM** – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej albo wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą lub zawodową, są wpisani do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania.
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali minimum 2 zamówienia polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynku, przy czym wartość każdego z w/w zamówień wynosiło co najmniej 200.000 zł

PRZEZ BUDOWĘ NALEŻY ROZUMIEĆ wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

PRZEZ PRZEBUDOWĘ NALEŻY ROZUMIEĆ wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

PRZEZ REMONT NALEŻY ROZUMIEĆ wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na

odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnych

3. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony:
 - a. przez Wykonawcę samodzielnie lub
 - b. samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie.

VIII. Podstawy wykluczenia

Zgodnie z art. 108 ust. 1 PZP z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1488 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 930 ze zm.),
 - d. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1745 ze zm.),
 - g. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o

których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

- h. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.1;
3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1616 ze zm.), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;
6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. poszczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.514 ze zm.).

IX. Wykaz podmiotowych środków dowodowych

1. OŚWIADCZENIA WYMAGANE OD WSZYSTKICH WYKONAWCÓW, KTÓRE NALEŻY ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

- a. Oświadczenia Wykonawcy:
 - i. o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania,
 - ii. o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
 - iii. o ilości pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę,
 - iv. o robotach budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, których wartość wynosiła co najmniej 200.000 zł
- b. Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
 - i. W przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w odpisie z właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy złożone wraz z ofertą elektronicznie w formie oryginału lub w formie kopii notarialnie poświadczonej elektronicznie.
 - ii. W przypadku podmiotów występujących wspólnie – pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania w postępowaniu (zgodnie z art. 58 PZP), złożone wraz z ofertą elektronicznie w formie oryginału lub w formie kopii notarialnie poświadczonej elektronicznie.

2. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA KTÓRE MA ZŁOŻYĆ WYKONAWCA NA ŻĄDANIE ZAMAWIAJĄCEGO – dotyczy wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona:

- a. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- b. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- c. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, o wartości

niemniejszej niż 200.000 zł wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. (Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

3. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
4. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
5. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

X. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia gwarancji i rękojmi na okres określony w ofercie, jednakże **nie mniej niż 24 miesiące** licząc od daty odbioru końcowego. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym.
2. Istotne postanowienia umowne określają wzory umów, stanowiące załącznik do SWZ.

3. Warunki dokonania zmian umowy określono w załączonym do SWZ wzorze umowy. Możliwość dokonania zmian umowy stanowi uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek.

XI. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym
2. a Wykonawcami, w tym wnioski, zawiadomienia i informacje, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> lub pocztą elektroniczną na adres sp18@um.kalisz.pl.
3. Za moment wpływu oświadczeń lub dokumentów przyjmuje się datę i godzinę zarejestrowania ich na platformie zakupowej po stronie Zamawiającego lub datę i godzinę wpływu wiadomości na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych:
 - a. rtf, pdf, xps, odt, ods, doc, xls, docx, xlsx;
 - b. zip, 7Z;
 - c. xml, xsd;
 - d. XMLsig, XAdES, PAdES, CAdES.
5. Wymagania techniczne, które muszą spełniać urządzenia informatyczne w celu korzystania z platformy opisane zostały na stronie internetowej pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> oraz <https://bip.sp18.kalisz.pl/index2.php>
6. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozdziale IX, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy zakupowej. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń przekazywanych przez Wykonawcę musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu w sprawie środków dowodowych oraz Rozporządzeniu w sprawie dokumentów elektronicznych.
7. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

8. Ze strony Zamawiającego pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawie zamówienia jest Mariusz Raczkowski (mraczkowski.sp18@gmail.com).

XII. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę, która musi być złożona w języku polskim w sposób czytelny.
2. Przy sporządzaniu i składaniu oferty należy wykorzystać wzory dokumentów i oświadczeń załączone do niniejszej SWZ. Ryzyko błędu przy przepisaniu wyżej wymienionych wzorów, brak w ich treści wszystkich informacji wymaganych przez Zamawiającego obciąża Wykonawcę.
3. Ofertę sporządza się pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby/osób uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie. Ofertę składa się pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
4. Podstawowym elementem oferty jest „Formularz oferty” - wypełniony i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby/osób uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie. Złożenie oferty następuje za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, zakładka "Oferty/wnioski". Szczegóły dotyczące przygotowania i złożenia oferty zostały określone w SWZ.
5. Wymagany zakres informacji (treść) „Formularza oferty” określa wzór stanowiący załącznik do SWZ, dostępny na Platformie.
6. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, tj.:
 - a. osoby uprawnione zgodnie z reprezentacją ujawnioną w aktualnym odpisie z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, lub
 - b. osoby posiadające ważne pełnomocnictwo.
7. Do oferty należy dołączyć:
 - a. oświadczenia, o którym mowa w pkt IX,1 SWZ,;
 - b. dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy,
 - c. dokument pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - d. 6) dokument pełnomocnictwa,

XIII. Sposób i termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć wyłącznie na Platformie Zakupowej dostępnej pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> do dnia **25.07. 2025 r. do godz. 13:00**.
2. Za moment złożenia oferty przyjmuje się datę oraz dokładny czas wprowadzenia oferty do systemu teleinformatycznego przy użyciu, którego zapewniane jest działanie Platformy.

XIV. Termin otwarcia ofert.

1. Zamawiający rozpocznie sesję otwierania złożonych ofert w dniu 25.07.2025 r. o godz. 13:30.
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej Platformy informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Otwarcie ofert nastąpi z wykorzystaniem systemu. W przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w ww. terminie, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej Platformy i BIP szkoły, informacje o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy.

XV. Sposób obliczenia ceny.

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca w „Formularzu oferty” zobowiązany jest do podania ceny ryczałtowej brutto w sposób liczbowy.
2. W niniejszym postępowaniu przyjęto jako formę wynagrodzenia – wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 KC. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, jak również w niej nie ujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia. Będą to między innymi koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza robót oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Cenę należy podać w PLN, z dokładnością jedynie do dwóch miejsc po przecinku (co do grosza zgodnie z polskim systemem płatniczym).
4. Przy poprawianiu omyłek, o których mowa w art. 223 ust. 2 ustawy, Zamawiający będzie kierował się zasadami tam zawartymi.

XVI. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert i ich znaczeniem (wagami):

1. Cena – waga 80 pkt,
2. Liczba osób zatrudnionych przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę – waga 20 pkt.

Zamawiający dokona oceny nieodrzuconych ofert w oparciu o wyżej wymienione kryteria i przyzna w toku oceny punktację tj. końcowa liczba punktów przyznanych każdej z ocenianych

ofert obliczona zostanie według wzoru:

$$L_p = C + Z$$

gdzie: L_p – łączna liczba punktów przyznana ofercie,

C – liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Cena”,

G – liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Liczba osób zatrudnionych przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę”.

Sposób oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

1. Kryterium „Cena”

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty podana przez Wykonawcę w „Formularzu oferty”. Maksymalną ilość punktów tj. 80 otrzyma Wykonawca, który proponuje najniższą cenę. Ilość punktów w tym kryterium wyliczona będzie zgodnie z poniższym wzorem, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według zasady matematycznej, iż wartości 1-4 zaokrągla się w dół, 5-9 zaokrągla się w górę:

$$C = C_n / C_o \times 80 \text{ pkt.}$$

gdzie: C – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”,

C_n – cena brutto najtańszej oferty,

C_o – cena brutto ocenianej oferty.

2. Kryterium „Liczba osób zatrudnionych przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę”

W powyższym kryterium oceniany będzie liczba osób zatrudnionych przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę ustalonych na podstawie oświadczenia wykonawcy. Punkty zostaną przyznane wg następujących zasad:

Liczba pracowników	Liczba punktów
0	0
1-5	5
6-7	10
8-9	15
10 i więcej	20

XVII. Wybór najkorzystniejszej oferty.

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny określonych w Rozdziale XVI SWZ oraz zgodnie z przepisami PZP
2. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej spośród ofert nieodrzuconych, zgodnie z przepisami PZP.
3. Jeżeli wobec wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca ten nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie składa podmiotowych środków dowodowych lub oświadczenia – potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnienia warunków udziału w postępowaniu, to zamawiający przeprowadzi ponowne badanie i ocenę ofert pozostałych wykonawców, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w toku ponownego badania i oceny ofert, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający będzie kontynuował procedurę opisaną w ust. 3 do momentu wyboru oferty najkorzystniejszej albo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

XVIII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. **Przed zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany dopełnić następujących formalności:**
 - a. W przypadku złożenia oferty wspólnej dostarczyć umowę regulującą współpracę Wykonawców.
2. **W związku z zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany:**

- a. 2.3. W wyznaczonym terminie dostarczyć do siedziby Zamawiającego niezbędne dokumenty do zgłoszenia rozpoczęcia robót w Nadzorze Budowlanym:
- i. oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków (w oryginale),
 - ii. kserokopię uprawnień budowlanych kierownika budowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
 - iii. kserokopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, dane dotyczące przewidywanej liczby zatrudnionych na budowie osób.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy

Sposób korzystania oraz rozpatrywania środków ochrony prawnej regulują przepisy Działu IX art. 505 – 590 PZP.

XX. Informacje uzupełniające

1. W przypadku stwierdzenia braku w dokumentacji postępowania braku opracowań/informacji lub ich części niezbędnych do wyceny, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zgłosić to Zamawiającemu w celu uzupełnienia.
2. Pominięcie w wycenie ofertowej jakiegokolwiek elementu z powodu braku strony w dokumentacji postępowania nie będzie podstawą do wysuwania żądania dodatkowej zapłaty, ponieważ zgodnie z zapisem w dokumentacji postępowania Wykonawca będzie miał obowiązek wykonania przedmiotu zamówienia w cenie ryczałtowej.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy PZP

XXI. Załączniki.

1. Przedmiar robót – sala 1
2. Przedmiar robót – sala 2
3. Formularz oferty
4. Wzory oświadczeń
5. Wzór umowy